



# Comune di Morciano di Romagna

Provincia di Rimini

---

## AVVISO PUBBLICO

### INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO DI PRESTAZIONE D’OPERA INTELLETTUALE OCCASIONALE A SUPPORTO DELLE ATTIVITÀ PER LO SVILUPPO TERRITORIALE DEL COMUNE E ATTIVITÀ ECONOMICHE. AREA 3 - TECNICA, EDILIZIA, PIANIFICAZIONE URBANISTICA.

**Termine di scadenza per la presentazione delle candidature: ore 13.00 martedì 16/09/2025**

#### PREMESSE

Viste le difficoltà dovute a carenze di organico dell’Area 3 – Tecnica, Edilizia, Pianificazione Urbanistica si ravvisa la necessità di attivare una collaborazione mediante incarico di prestazione d’opera intellettuale occasionale nel periodo presumibile dal 01/10/2025 al 31/12/2025, salvo ulteriore proroga, nelle more della definizione delle procedure atte a superare la situazione sopra evidenziata.

#### OGGETTO DELLA PRESTAZIONE

Il soggetto incaricato, che sarà coordinato dal Responsabile dell’Area, dovrà in particolare collaborare nello svolgimento delle seguenti pratiche:

- Accesso agli atti;
- Certificati di destinazione Urbanistica;
- Istruttoria Pratiche edilizie (CILA, SCIA, PDC);
- Pareri Occupazioni Suolo Pubblico;
- Rilascio del certificato attestante la conformità dei requisiti igienico-sanitari di idoneità abitativa;
- Rapporti e provvedimenti conseguenti alle constatazioni di abuso edilizio;
- Altre pratiche riguardanti l’ambito dell’edilizia privata e attività produttive.

#### DURATA DELLA PRESTAZIONE E MODALITA’ DI SVOLGIMENTO

La prestazione avrà durata pari a 3 mesi con presumibile decorrenza dal 01/10/2025 al 31/12/2025 e potrà eventualmente essere rinnovata per ulteriori 9 mesi.

I tempi di lavoro vengono quantificati, mediamente in 30 ore settimanali. L’attività si svolgerà principalmente presso la sede del Comune di Morciano di Romagna, in giorni e orari da concordare con il Responsabile dell’Area.

#### CORRISPETTIVO DELLA PRESTAZIONE

L’importo complessivo dell’incarico è pari ad € 2.000,00 onnicomprensivi (al lordo pertanto di eventuale IVA, Cassa previdenziale), oltre eventuale IRAP carico Ente se dovuta.

Si prevede una unica liquidazione al termine della prestazione, dietro presentazione di relazione

conclusiva delle attività.

### **REQUISITI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA**

Possono presentare candidatura alla presente indagine di mercato i candidati che alla data di apertura del bando abbiano maturato **almeno 6 mesi di attività, anche non continuativa, in qualità di dipendenti o collaboratori/professionisti a vario titolo, presso servizi tecnici di enti locali o studi privati.**

Il presente requisito è da intendersi come obbligatorio e necessario al fine di avere maturato l'adeguata preparazione indispensabile per lo svolgimento del presente incarico.

La candidatura deve essere mediante richiesta (redatta secondo il fac-simile allegato al presente avviso) a cui devono essere allegati:

- curriculum professionale da cui emerga il possesso di professionalità e competenze adeguate necessarie allo svolgimento dell'incarico;
- copia di valido documento di identità in corso di validità.

Il Comune di Morciano di Romagna si riserva di affidare l'incarico in oggetto anche in presenza di una sola domanda, purché risulti valida e idonea in relazione all'oggetto dell'incarico.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste ai seguenti indirizzi:

- Arch. Francesca Altea - Tel: 0541851918;
- Geom. Gabriele Gaviani - Tel: 0541851930.

### **MODALITÀ DI AFFIDAMENTO E VALUTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Sulla base dell'indagine di mercato effettuata, previo esame e valutazione delle candidature presentate, si provvederà al relativo affidamento.

La valutazione comparativa sarà svolta dall'ufficio seguendo i criteri di cui al vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi (valutazione dei titoli nelle procedure concorsuali ed in particolare titoli di studio, titoli di servizio, altri titoli).

Il Responsabile dell'Area 3 - Tecnica, Edilizia,  
Pianificazione Urbanistica

GABRIELE GAVIANI

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.)*