COMUNE DI MORCIANO DI ROMAGNA
PROVINCIA DI RIMINI

P.R.G. VIGENTE DEL COMUNE DI MORCIANO DI ROMAGNA
approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 140 del 15.07.2003

D. Tavole di zonizzazione

tav.n.

D.3.2.m
Morciano

Morciano di Romagna

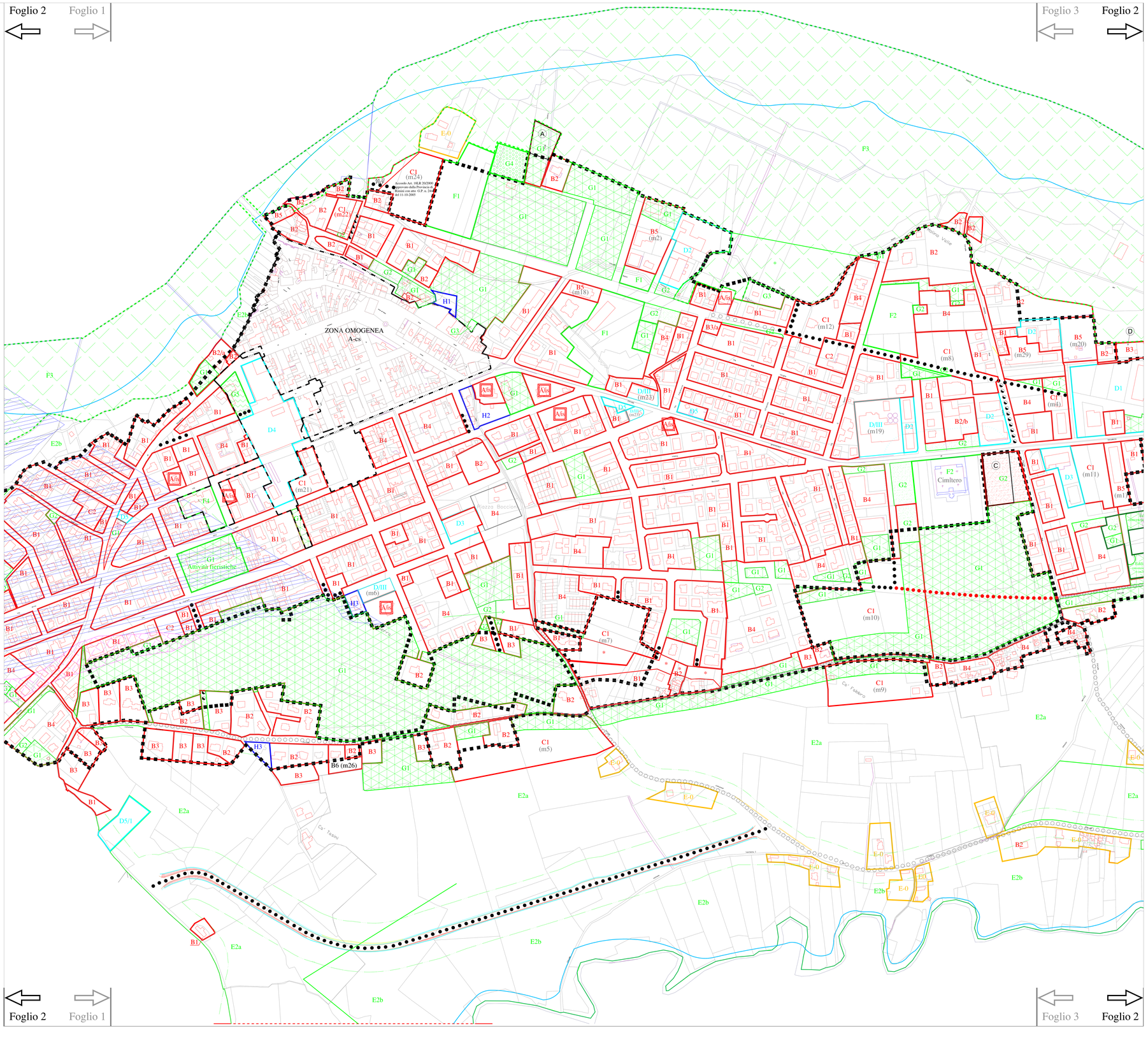
scala 1: 2.000

VARIANTI:

- Adottate con atti del Consiglio Comunale n. 22 e n. 23 del 29.04.2021
- Approvate con atti del Consiglio Comunale n. 45 e n. 47 del 29.07.2021

LEGENDA

- A/cs — Zona A/cs: centri urbani di formazione storica
- A/n — Zona A/n: nuclei di formazione storica
- A/is — Zona A/is: edifici isolati di valore storico/ambientale: intervento di restauro conservativo tipo A
- A/is — Zona A/is: edifici isolati di valore storico/ambientale: intervento di restauro conservativo tipo B
- B1 — Zona B1: aree urbane di completamento a destinazione prevalentemente residenziale
- B2 — Zona B2: idem, in situazioni sensibili dal punto di vista ambientale
- E-0 — Zona E-0: edifici sparsi nel territorio rurale in situazioni sensibili dal punto di vista ambientale
- B3 — Zona B3: agglomerati rurali a destinazione prevalentemente residenziale
- B4 — Zona B4: aree urbanizzate a destinazione prevalentemente residenziale disciplinate da Piano Attuattivo Vigente
- B5 — Zona B5: isolati soggetti a interventi di ristrutturazione urbanistica
- B6 — Zona B6: aree di tipo turistico sottoposte a Piano Attuativo
- C1 — Zona C1: aree di espansione prevalentemente residenziale sottoposte a Piano Attuattivo
- C2 — Zona C2: aree di espansione prevalentemente residenziale con intervento edilizio diretto e convenzionato
- D1 — Zona D1: aree produttive disciplinate dal Piano Attuativo Vigente
- D2 — Zona D2: aree produttive esistenti di tipo secondario (artigianato e industria)
- D3 — Zona D3: aree produttive esistenti di tipo terziario (commercio e direzionale)
- D4 — Zona D4: aree produttive esistenti soggette a riqualificazione urbana
- D5 — Zona D5: aree speciali per la distribuzione del carburante
- D/III — Zona D-III: aree produttive di tipo terziario sottoposte a Piano Attuattivo
- E1 — Zona E1: aree agricole in contesti di tutela naturalistica
- E2a | E2b | E2c — Zona E2: aree agricole in contesti di interesse ambientale
- E3 — Zona E3: aree agricole periurbane
- F1 — Zona F1: aree per attrezature pubbliche per l'istruzione
- F2 — Zona F2: aree per attrezzature pubbliche assistenziali,sanitarie e ospedaliere
- F3 — Zona F3: aree per parchi attrezzati
- F4 — Zona F4: aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico di carattere generale e sociale
- AS — Ambiti di pianificazione ambientale unitaria
- G1 — Zona G1: spazi pubblici riservati alle attività collettive ed al verde attrezzato
- G2 — Zona G2: spazi pubblici riservati a parcheggi
- G3 — Zona G3: spazi riservati a verde privato
- G4 — Zona G4: spazi riservati a verde pubblico
- G5 — Zona G5: spazi riservati a parcheggi e verde
- H1 — Zona H1: aree per servizi e attrezzature private d'interesse locale
- H2 — Zona H2: aree per servizi e attrezzature d'interesse territoriale
- H3 — Zona H3: aree per servizi e attrezzature tecnologiche
- Settori di Pianificazione Attuattiva Unitaria (PP, PdL, PIP, ecc.)
- Potenziamento strade
- Potenziamento strade
- Strade identificate
- Perimetro urbano
- P.A.N.
- P.R.U.
- Perimetro centro storico
- Area a vocazione commerciale naturale
- Area a valorizzazione commerciale
- Crinale
- Zona di rispetto cimiteriale
- Zona di rispetto stradale
- Invasi di corsi d'acqua

AMBITI DI PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA

- Depositi eluvio - colluviali e antropici
- Depositi alluvionali