



ISTITUTO STATALE DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE
"P. GOBETTI - A. DE GASPERI"

Largo Centro Studi 12/14/3, Morciano di Romagna (RN)

Tel.: 0541-988397 – e-mail: segreteria@isissmorciano.gov.it - PEC: ris00200n@pec.istruzione.it

Codice Fiscale 91064440406

DETERMINA n. 172 del 4/7/2018

– **OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER LA CONCESSIONE IN USO DEI LOCALI DA ADIBIRE A SERVIZIO BAR/RISTORO INTERNO E POSA DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI ALIMENTI E BEVANDE NEI LOCALI DELL'I.S.I.S.S. "P. GOBETTI – A. DE GASPERI" SITO IN VIA LARGO CENTRO STUDI AI N.R.112 e 14 DI MORCIANO DI ROMAGNA (periodo presunto dal 01/9/2018 al 31/07/2024) - CIG. 7559384903**

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

PREMESSO che:

- ✦ il contratto vigente per la concessione dei locali dei due punti ristoro dell'istituto scadrà il 31/07/2018;
- ✦ con l'inizio del nuovo anno scolastico 2018/2019 al fine di garantire il servizio si rende necessario procedere all'individuazione di un operatore qualificato cui affidare la concessione dei locali per la gestione del servizio bar-ristoro dell'Istituto;
- ✦ la Provincia di Rimini ha sottoscritto con gli Istituti Scolastici Statali di II grado della provincia la convenzione per l'affidamento in gestione dei locali a uso servizio di ristoro e degli spazi interni ed esterni, inserita nella Raccolta Provinciale al n. 20 del 30/5/2017;

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 concernente l'amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato e il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, concernente le "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 marzo 1999, n. 275, concernente il "Regolamento recante norme in materia di Autonomia delle istituzioni scolastiche ai sensi dell'art. 21, della Legge 15 marzo 1999, n. 59";

VISTA la Legge 15 marzo 1997, n. 59, concernente "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze della Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 "Codice degli Appalti" e il "Correttivo" D.lgs n.. 56/2017;

VISTO in particolare l'art. 32 comma 2 del D.lgs n.. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli



**FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI**

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO-FESR

pon
2014-2020



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
Direzione Generale per interventi in materia di edilizia
scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per
l'istruzione e per l'innovazione digitale
Ufficio IV



ISTITUTO STATALE DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE
“P. GOBETTI - A. DE GASPERI”

Largo Centro Studi 12/14/3, Morciano di Romagna (RN)

Tel.: 0541-988397 – e-mail: segreteria@isissmorciano.gov.it - PEC: ris00200n@pec.istruzione.it

Codice Fiscale 91064440406

elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTE le Linee Guida dell'ANAC del 28/04/2016 sulle “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

VISTE le “Linee guida” ANAC n.ri 2, 3, 4 di attuazione del D.lgs n.. 50/2016 “Nuovo Codice degli Appalti”;

VISTO il Decreto Interministeriale 1 febbraio 2001 n. 44, “Regolamento concernente le Istruzioni generali sulla gestione amministrativo-contabile delle istituzioni scolastiche”;

VISTA la Legge 136/2010 ed in particolare l'art. 3 concernente “tracciabilità dei flussi finanziari”;

VISTA la delibera del C. di I. n. 7 del 14/02/2018 con la quale è stato approvato il Programma Annuale per l'E.F. 2018;

VISTA la delibera del C. di I. n. 23 del 17/5/2018 con la quale è stato approvato di autorizzare il Dirigente Scolastico ad attivare la procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione dei locali per la gestione del servizio bar ristoro interno e fornitura di distributori automatici di alimenti e bevande nel rispetto delle seguenti precisazioni:

- 1) apertura di n. 2 punti ristoro uno nella sede centrale ex “Gobetti” ed uno nella sede ex “De Gasperi”;
- 2) distributori automatici di alimenti e bevande calde e fredde in tutte le tre sedi;
- 3) durata del contratto anni sei con decorrenza presunta dal 1/9/2018 e termine 31/7/2024. Sarà possibile una proroga tecnica esclusivamente per consentire l'eventuale perfezionamento della nuova procedura di individuazione del contraente;
- 4) canone annuo della concessione per i due punti di ristoro e la posa di distributori automatici di alimenti e bevande non inferiore a € 18.000,00.

TENUTO CONTO che nel caso di specie non vi sono oneri a carico dell'Istituto in quanto la spesa è a carico degli studenti e dei dipendenti fruitori dei prodotti;

CONSIDERATO che si rende necessario di dover procedere, vista la scadenza del contratto in essere, al fine di assicurare un servizio attendibile, sicuro ed alle migliori condizioni di mercato, all'affidamento della concessione dei locali per la gestione del bar-ristoro interno all'Istituto nelle due sedi e del servizio di distributori automatici, per il periodo presunto 1/9/2018 – 31/7/2024;

RILEVATA oltre che la necessità anche l'urgenza di indire la procedura per l'affidamento in oggetto, alla luce del fatto che il 1° settembre 2018 inizierà l'anno scolastico 2018/2019, nell'ultima settimana di agosto si effettueranno gli esami di recupero dei debiti formativi e dal 17 settembre inizieranno le attività didattiche con la presenza di tutti gli alunni e di tutto il personale, per questo motivo l'Istituto si avvale della facoltà concessa dal comma 3



FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO-FESR

pon
2014-2020



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
Direzione Generale per interventi in materia di edilizia
scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per
l'istruzione e per l'innovazione digitale
Ufficio IV

MIUR



ISTITUTO STATALE DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE
“P. GOBETTI - A. DE GASPERI”

Largo Centro Studi 12/14/3, Morciano di Romagna (RN)

Tel.: 0541-988397 – e-mail: segreteria@isissmorciano.gov.it - PEC: ris00200n@pec.istruzione.it

Codice Fiscale 91064440406

dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 (*modificato dal D.lgs. n. 56/2017*) di ridurre il termine ivi previsto a 15 (quindici);

RILEVATA l'assenza di convenzioni CONSIP attive per l'affidamento della concessione in oggetto;

ATTESO CHE:

- il valore stimato della presente procedura è di € 108.000,00 (centoottomila,00) e rientra sotto i valori di soglia previsti dall'art. 35, primo comma lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- per partecipare alla presente procedura i concorrenti dovranno costituire, a pena di esclusione, la garanzia provvisoria di cui all'art. 6 del bando di gara allegato alla presente determina;

TENUTO CONTO che gli operatori economici per essere affidatari di procedure d'appalto o concessione devono essere in possesso di:

- requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50/2016 così come modificato e integrato dal D.lgs n. 56/2017;
- requisiti di cui all'art. 83 del D.lgs n. 50/2016, così come modificato e integrato dal D.lgs n. 56/2017, di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali, proporzionati all'oggetto del contratto e tali da non compromettere la possibilità delle piccole e medie imprese e delle microimprese di risultare affidatarie;

DATO ATTO CHE:

- la presente procedura non comporta l'obbligo di riportare sugli ordinativi di pagamento il CUP.;
- rientra nella fattispecie delle concessioni di servizi come individuati dal D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- comporta il versamento del contributo stabilito dall'ANAC con delibera n. 1300 del 20/12/2017;
- è stato acquisito il CIG 7559384903;
- sono stati predisposti i seguenti atti:
 - bando di gara;
 - capitolato prestazionale;
 - schema di contratto;
 - istanza di partecipazione alla gara “Allegato A”;
 - offerta Tecnica “Allegato B”;
 - offerta Economica “Allegato C”;



FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO-FESR

pon
2014-2020



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
Direzione Generale per interventi in materia di edilizia
scuola, per la gestione dei fondi strutturali per
l'istruzione e per l'innovazione digitale
Ufficio IV



ISTITUTO STATALE DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE
“P. GOBETTI - A. DE GASPERI”

Largo Centro Studi 12/14/3, Morciano di Romagna (RN)

Tel.: 0541-988397 – e-mail: segreteria@isissmorciano.gov.it - PEC: mis00200n@pec.istruzione.it

Codice Fiscale 91064440406

- verbale di sopralluogo “Allegato D”;
- una volta conclusa la procedura per l'individuazione del soggetto aggiudicatario, si procederà alla richiesta di parere nei confronti dello stesso da trasmettere alla Provincia di Rimini, già proprietaria delle sedi scolastiche, per quanto riguarda l'uso degli spazi concessi all'interno degli stessi edifici scolastici ed alla sottoscrizione del relativo contratto con il Concessionario;

Tutto ciò visto e rilevato, che costituisce parte integrante del presente atto

DETERMINA

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determina;
- 2) di dare avvio, per le motivazioni di cui in premessa, ad una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, finalizzata all'individuazione di una Ditta/Società cui affidare in concessione l'uso dei locali e il servizio di bar ristoro e la posa di distributori automatici di alimenti e bevande come di seguito indicato:
 - apertura di n. 2 punti ristoro uno nella sede centrale ex “Gobetti” ed uno nella sede ex “De Gasperi”;
 - posa di distributori automatici di alimenti e bevande calde e fredde in tutte le tre sedi;
- 3) di approvare gli atti di gara indicati in premessa a cui si rinvia per l'espletamento del servizio bar/ristoro dell'Istituto;
- 4) di stabilire che, per i motivi indicati in narrativa, alla quale espressamente rinvia, la procedura sarà attivata con termini ridotti (con pubblicazione del bando di gara per giorni 15);
- 5) la concessione avrà durata presunta dal 1/9/2018 al 31/7/2024;
- 6) la base d'asta per la concessione dei due punti di ristoro e la posa di distributori automatici di alimenti e bevande nelle tre sedi è stabilita in € 18.000,00 (diciottomila/00);
- 7) gli operatori economici dovranno essere in possesso dei requisiti di cui al d.lgs n. 50/2016 art. 80, e art. 83 e ss.mm.ii di idoneità professionale, capacità economico finanziaria e capacità tecniche e professionali;
- 8) il fine che si intende perseguire con la presente determina è quello di mettere a disposizione degli studenti e del personale dell'Istituto il servizio di ristoro;
- 9) il criterio di scelta del contraente, è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri e gli elementi di valutazione stabiliti nel bando;
- 10) di approvare gli atti di gara indicati in premessa a cui espressamente si rinvia;
- 11) le condizioni per l'espletamento del servizio sono quelle previste **negli allegati alla presente determina:**
 - bando di gara;
 - capitolato prestazionale;
 - schema di contratto;



**FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI**

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO-FESR

pon
2014-2020



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
Direzione Generale per interventi in materia di edilizia
scuola, per la gestione dei fondi strutturali per
l'istruzione e per l'innovazione digitale
Ufficio IV



ISTITUTO STATALE DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE
“P. GOBETTI - A. DE GASPERI”

Largo Centro Studi 12/14/3, Morciano di Romagna (RN)

Tel.: 0541-988397 – e-mail: segreteria@isissmorciano.gov.it - PEC: mis00200n@pec.istruzione.it

Codice Fiscale 91064440406

- 12) l'offerta dovrà essere valida almeno per 180 giorni;
- 13) di demandare, nel rispetto di quanto dispone l'art. 6 della Legge n. 241 del 1990, limitatamente ai compiti da espletare come collaboratore del RUP, al Direttore dei Servizi Generali ed Amministrativi dell'Istituto, gli adempimenti istruttori necessari al raggiungimento del presente obiettivo, secondo quanto prevede l'art. 32, c. 3 del Regolamento Ministeriale n. 44/2001;
- 14) si dà atto che:
- la procedura che si intende attivare con la presente determina a contrarre è soggetta alle norme sulla tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 2010 e ss.mm.ii.;
 - Responsabile Unico del Procedimento è lo scrivente Dirigente Scolastico;
 - il valore stimato della presente procedura è di € 108.000,00 (centoottomila,00);
 - l'efficacia della concessione è subordinata al parere favorevole della Provincia di Rimini, e segnatamente del suo Dirigente dell'Ufficio Patrimonio, sentito il Servizio Infrastrutture Territoriali e Tecnologiche dell'Ente, che verificherà la idoneità dei locali e/o degli impianti, il tutto ai sensi della Convenzione stipulata dalla Provincia di Rimini con gli Istituti Scolastici di II grado inserita nella Raccolta Prov.le al n. 20 del 30-05-2017;
 - si procederà alla stipula di un contratto con la sottoscrizione dello stesso da parte del sottoscritto D.S. e del titolare/legale rappresentante della ditta individuata quale affidataria;
- 15) l'Istituto si riserva la facoltà insindacabile di:
- ▲ non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea; (art. 95 c. 12 dlgs 50/2016);
 - ▲ prorogare la data, senza che i concorrenti possano accampare pretese al riguardo;
 - ▲ di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta ritenuta conveniente e idonea e ci siano le condizioni per attivare il servizio;
- 16) di stabilire che:
- si rende necessario procedere alla nomina di una commissione che esamini le offerte;
 - **le offerte, dovranno pervenire in busta chiusa entro e non oltre le ore 10,00 del giorno 19/7/2018** nel rispetto di quanto indicato all'art. 9 del bando di gara;
 - **le buste pervenute saranno aperte presso l'Ufficio Presidenza dell'ISISS “P. Gobetti – A. De Gasperi” in Via Largo Centro Studi n. 12 di Morciano di Romagna, in data 19/7/2018 alle ore 12,00;**
 - il presente provvedimento venga pubblicato sul sito dell'Istituto nelle sezioni Albo e Amministrazione trasparente.

Il Dirigente Scolastico
Prof.ssa Daniela Massimiliani
Firmato digitalmente



FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO-FESR

pon
2014-2020



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
Direzione Generale per interventi in materia di edilizia
scuola, per la gestione dei fondi strutturali per
l'istruzione e per l'innovazione digitale
Ufficio IV